

GRUPPO VALTUR IN A.S.
ELENCO CONSULENTI

NOME COLLABORATORE/CONSULENTE/PROFESSIONISTA	ESTREMI DELL'ATTO DI CONFERIMENTO DELL'INCARICO	OGGETTO DELLA PRESTAZIONE	RAGIONE DELL'INCARICO	DURATA	TIPO DI PROCEDURA SEGUITA PER LA SELEZIONE	NUMERO DI PARTECIPANTI ALLA SELEZIONE	COMPENSO
CONSULENZE							
Studio Zappa	Confermato in precedenza incarico vigente in	Consulenza e assistenza professionale in ordine a rapporti di lavoro dipendente	Cfr. oggetto della prestazione	Conclusioni delle attività	Incarico a carattere fiduciario conferito per motivi d'urgenza	-	Tariffario dedicato con lettera d'incarico del 20 dicembre 2013
Studio Scoyni Colella La Barbera	Confermato in precedenza incarico vigente in	Consulenza e assistenza professionale in ordine a profili contabili, fiscali e finanziari	Cfr. oggetto della prestazione	Conclusioni delle attività	Incarico a carattere fiduciario conferito per motivi d'urgenza	-	€ 55.000,00, oltre oneri di legge
Studio Notarile Mori	Contratto del 3 dicembre 2024	Assistenza notarile	Cfr. oggetto della prestazione	Conclusioni delle attività	Migliore offerta per l'attività di assistenza	3 (tre)	Tariffario dedicato ai sensi dei parametri di cui al D.M. 55/2014 ridotti alla metà
Studio Architetti Morgia	Contratto del 7 dicembre 2024	Attività professionale di analisi urbanistico-catastale e di redazione di perizie estimative di immobili	Cfr. oggetto della prestazione	Conclusioni delle attività	Migliore offerta per l'attività di assistenza	3 (tre)	€ 268.941,98, oltre oneri di legge
Dott. Furio Fusi	Contratto del 16 gennaio 2025	Attività professionale di esperto nel settore turistico a favore di tutta la procedura di Amministrazione Straordinaria del Gruppo VALTUR, ad eccezione della società Castelfandolfo S.p.a. in A.S.	Cfr. oggetto della prestazione	Annuale	Incarico a carattere fiduciario conferito per motivi d'urgenza	-	€ 30.000,00, oltre accessori
Ughi e Nunziante Studio Legale	Contratto del 19 febbraio 2025	Consulenza e assistenza legale in ordine a profili di crisi d'impresa, societari, commerciali e giudiziali	Cfr. oggetto della prestazione	Conclusioni delle attività	Migliore offerta per l'attività di assistenza	3 (tre)	€ 60.000,00, oltre oneri di legge
Prof. Avv. Vincenzo D'Ascola	Contratto del 13 maggio 2025	Parere legale su profili di responsabilità di amministratori di società del Gruppo Valtur	Cfr. oggetto della prestazione	Conclusioni delle attività	Migliore offerta per l'attività di assistenza	3 (tre)	€ 2.500,00, oltre oneri di legge

Avv. Gabriele Scorza Avv. Marco Zanetti	Contratto del 23 giugno 2025	Attività professionale di esperto nel settore turistico a favore della società Castalgandolfo s.p.a. in A.S. (C.F. 06779870580)	Cfr. oggetto della prestazione	Conclusione delle attività	Migliore offerta per l'attività di assistenza	3 (tre)	€ 12.000,00 ed eventuale compenso <i>una tantum</i> del 2% del prezzo di cessione del compendio immobiliare con soglia massima di € 50.000, oltre oneri di legge
Dott. Agr. Marco Cacioni	Contratto del 7 agosto 2025	Prestazione dell'attività professionale di esperto agronomo per valutare lo stato degli alberi ad alto fusto presenti sui terreni di proprietà delle società Valtur S.p.A. e Castalgandolfo S.p.a. in A.S. (C.F. 06779870580) siti in località Castel Gandolfo (RM)	Cfr. oggetto della prestazione	Conclusione delle attività	Migliore offerta per l'attività di assistenza	3 (tre)	€ 13.500,00, oltre oneri di legge
Dott. Leonardo Carletti	Incarico dell'8 gennaio 2025	Incarico di liquidatore delle società Giraudi s.r.l. in liquidazione e Ponti e Strutture s.r.l. in liquidazione	Cfr. oggetto della prestazione	Conclusione delle attività	Incarico a carattere fiduciario conferito per motivi d'urgenza	-	Delibera di incarico
Dott. Andrea Giornetti	Incarico del 24 marzo 2026	Incarico di liquidatore delle società Giraudi s.r.l. in liquidazione e Ponti e Strutture s.r.l. in liquidazione	Cfr. oggetto della prestazione	Conclusione delle attività	Migliore offerta per l'attività di assistenza	3	Delibera di incarico
Avv. Simonetta Afeltra	Disciplinare del 14 luglio 2026 (Comitato di Sorveglianza 13 luglio 2026); precedente Disciplinare approvato dal Comitato di Sorveglianza in data 27 febbraio 2026	Parere legale sulla verifica di eventuali condotte censurabili, sul piano civile e/o penale, dell'Amministratore Giudiziario; parere sull'abusiva concessione del credito in forma di leasing immobiliare; assistenza legale nel giudizio Mazza Michelin	Cfr. oggetto della prestazione	Consegna del parere legale, salvo chiarimenti/integrazioni	Migliore offerta per l'attività di assistenza	3	D.M. 55/2014 ridotto del 50%, oltre oneri di legge
Prof. Avv. Andrea Mora (Studio Mora & Associati)	Disciplinare del 17 marzo 2026 (Comitato di Sorveglianza 27 febbraio 2026)	Parere legale sulla verifica di eventuali condotte censurabili, sul piano civile e/o penale, dell'Amministratore Giudiziario	Cfr. oggetto della prestazione	Consegna del parere legale, salvo chiarimenti/integrazioni	Migliore offerta per l'attività di assistenza	3	D.M. 55/2014 ridotto del 50%, oltre oneri di legge
Prof. Avv. Carlo Angelici	Disciplinari del 14 luglio 2026 (Comitato di Sorveglianza 13 luglio 2026)	Parere legale sull'abusiva concessione del credito nei confronti delle società del Gruppo Valtur in A.S.; parere legale sull'abusiva concessione del credito in forma di leasing immobiliare	Cfr. oggetto della prestazione	Consegna del parere legale, salvo chiarimenti/integrazioni	Migliore offerta per l'attività di assistenza	3	D.M. 55/2014 ridotto del 50%, oltre oneri di legge
Sig. Massimo Taffarelli	Disciplinare di incarico professionale del 30 luglio 2026	Progettazione, sviluppo e messa online di un portale web istituzionale della Procedura (Fasi 1-5: infrastruttura/hosting, sviluppo grafico, performance/media, caricamento dati, sicurezza)	Cfr. oggetto della prestazione	Consegna stimata in 25-35 giorni lavorativi dalla sottoscrizione	Incarico a carattere fiduciario conferito per motivi d'urgenza	-	€ 3.000,00 forfettario (Fasi 1-5) + € 35,00 per ciascuna scheda immobile aggiuntiva oltre le prime 15, oltre IVA
ASSISTENZA GIUDIZIALE							
INCARICHI CONFERITI							
Avv. Oronzo De Donno	Incarico del 18 ottobre 2024	Assistenza giudiziale in ordine al giudizio di intimazione di sfratto per morosità nei confronti di conduttrici di immobili	Cfr. oggetto della prestazione	Durata del giudizio	Incarico a carattere fiduciario conferito per motivi d'urgenza	-	Valori di cui al D.M 55/2014 ridotti alla metà %, oltre oneri di legge

Avv. Domenico Cantavenera	Incarico del 25 ottobre 2024	Assistenza giudiziale in ordine al giudizio di intimazione di sfratto per morosità nei confronti di conduttrici di immobili	Cfr. oggetto della prestazione	Durata del giudizio	Incarico a carattere fiduciario conferito per motivi d'urgenza	-	Valori di cui al D.M. 55/2014 ridotti alla metà, oltre oneri di legge
Studio Legale Gianni Origoni	Incarico del 22 novembre 2024	Assistenza giudiziale in ordine al giudizio di impugnazione del provvedimento di sequestro ai fini di confisca del patrimonio di Cablettra s.p.a.	Cfr. oggetto della prestazione	Durata del giudizio	Incarico a carattere fiduciario conferito per motivi d'urgenza	-	Valori di cui al D.M. 55/2014 ridotti alla metà %, oltre oneri di legge
Studio Legale GA Alliance	Incarico dell'11 giugno 2025	Assistenza giudiziale in ordine ad azioni esecutive conseguenti alla dichiarazione di responsabilità nei confronti di amministratori, sindaci e revisori	Cfr. oggetto della prestazione	Durata del giudizio	Migliore offerta per l'attività di assistenza	3 (tre)	Valori di cui al D.M. 55/2014 ridotti alla metà %, oltre oneri di legge
Avv. Luigi Piazza (Studio Grimaldi Alliance)	Disciplinare (Comitato di Sorveglianza 9 maggio 2025)	Assistenza stragiudiziale e, in caso di esito negativo, giudiziale per il recupero delle somme liquidate dalla sentenza n. 8099/2023 del Tribunale di Milano (azione di responsabilità nei confronti di amministratori, sindaci e revisori)	Cfr. oggetto della prestazione	Durata del giudizio	Migliore offerta per l'attività di assistenza	3	Compenso non superiore ai valori medi D.M. 147/2022 ridotti del 55%, oltre IVA, CPA, altri oneri di legge e spese vive, come da offerta del 18 aprile 2025
Studio Legale Gianni Origoni (Avv.ti Antonio Auricchio, Luca Jeantet, Paolo Stella)	Offerta di servizi legali del 30 aprile 2026, accettata il 14 maggio 2026	Assistenza stragiudiziale (procedimento di conciliazione ex art. 11 D.Lgs. 150/2011) e giudiziale (Sezione Agraria Tribunale di Crotone, R.G. 327/2026) nel giudizio promosso dall'azienda agricola Michelina Mazza per indennità ex art. 17 L. 203/1982 relativa a terreni agricoli in Isola Capo Rizzuto (KR); assistenza nel connesso giudizio verso AIAS sezione di Cetraro e.t.s. (Tribunale di Crotone, n.r.g. 429/2026)	Cfr. oggetto della prestazione	Durata del giudizio	Incarico a carattere fiduciario conferito per motivi d'urgenza	-	€ 7.168,00 (D.M. 55/2014 ridotto del 50%: € 1.737,00 fase stragiudiziale; € 1.064,00 fase di studio; € 708,00 fase introduttiva; € 1.869,00 fase istruttoria; € 1.790,00 fase decisionale), oltre spese generali 15%, IVA e CPA

Avv. Leonardo Lavitola	Disciplinare (deroga a beauty contest per urgenza, autorizzata dal Comitato di Sorveglianza in data 13 luglio 2026); ulteriore incarico (preventivo del 3 luglio 2026) per il ricorso TAR relativo al PPT Regione Sicilia - Trapani (Torre Pizzo/Gallipoli)	Ricorso al TAR Sicilia - Palermo (notificato il 6 luglio 2026) per l'annullamento del D.A. n. 18/GAB del 1° aprile 2026 (Piano Paesaggistico Ambiti 2 e 3, Provincia di Trapani) che classifica come inedificabili le aree di Mediterraneo Villages S.p.A. in Campobello di Mazara (Tre Fontane); ricorso al TAR per le questioni urbanistiche relative al compendio di Gallipoli (Torre Pizzo Investimenti S.r.l.)	Cfr. oggetto della prestazione	Durata del giudizio	Incarico conferito in deroga al beauty contest per motivi di urgenza (termini decadenziali di legge), successivamente autorizzata dal Comitato di Sorveglianza	-	Ricorso TAR Campobello di Mazara: compenso da definire; ricorso TAR Gallipoli: € 9.000,00 di onorari (scaglione valore indeterminabile di particolare importanza), pari a € 11.714,08 comprensivi di spese generali 15%, CPA 4%, IVA 22%, contributo unificato € 650,00 e marca da bollo € 2,00
VMAC S.r.l. (Arch. Valerio Morgia)	Offerta del 10 maggio 2026, accettata il 15 maggio 2026; Disciplinare CTP Favignana (data da definire, in relazione al provvedimento del 7 dicembre 2025)	Redazione di relazione tecnica sulla reale consistenza edilizia, catastale e urbanistica dell'Hotel Alessandro (Favignana, TP); attività di consulente tecnico di parte nell'interesse di Mediterraneo Villages S.p.A. in A.S. nel procedimento n.r.g. 54/2025 Tribunale di Trapani (Aeroviaggi S.p.A.)	Cfr. oggetto della prestazione	10 giorni consecutivi dall'accettazione (relazione Hotel Alessandro); durata del giudizio (CTP)	Incarico a carattere fiduciario conferito per motivi d'urgenza	-	Relazione Hotel Alessandro: € 2.750,00 a consegna; CTP: compenso pari al corrispettivo liquidato giudizialmente al CTU con riduzione del 20%, oltre accessori, nei limiti D.M. 28 luglio 2016
INCARICHI CONFERITI IN PRECEDENTI GESTIONI							
Prof. Avv. Andrea Zoppini Avv. Vincenzo Di Vilio	-	Assistenza giudiziale in ordine al giudizio inerente ad azione di responsabilità nei confronti di amministratori, sindaci e revisori	Cfr. oggetto della prestazione	Durata del giudizio	-	-	Valori di cui al D.M 55/2014 ridotti alla metà %, oltre oneri di legge
Avv. Enrico Caruso	-	Assistenza giudiziale in ordine a impugnazione di lodo arbitrale	Cfr. oggetto della prestazione	Durata del giudizio	-	-	Valori di cui al D.M 55/2014 ridotti alla metà %, oltre oneri di legge
Avv. Stefano De Luca Musella	-	Assistenza giudiziale in ordine al giudizio inerente ad azione negatoria	Cfr. oggetto della prestazione	Durata del giudizio	-	-	Valori di cui al D.M 55/2014 ridotti alla metà %, oltre oneri di legge

Avv. Roberta Pagliarella	-	Assistenza giudiziale in ordine a querela e costituzione di parte civile avente oggetto l'invasione della particella 162, foglio 9, NCT di Castel Gandolfo ai sensi degli artt. 633 e 639 c.p.	Cfr. oggetto della prestazione	Durata del giudizio	-	-	Valori di cui al D.M 55/2014 ridotti alla metà %, oltre oneri di legge
Avv. Armando Nicastro		Assistenza giudiziale in ordine a giudizio di opposizione a p.p.t. ex art. 57 D.P.R. 602/1973 ed ex art. 615 c.p.c.	Cfr. oggetto della prestazione	Durata del giudizio	-	-	Valori di cui al D.M 55/2014 ridotti alla metà %, oltre oneri di legge
Avv. Anna Botti		Assistenza giudiziale in ordine a giudizio di revocazione ex art. 395, comma 1, n. 4 c.p.c.	Cfr. oggetto della prestazione	Durata del giudizio	-	-	Valori di cui al D.M 55/2014 ridotti alla metà %, oltre oneri di legge